

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.

г. Полевской, Свердловская область

«13» сентября 2023 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации Полевского городского округа от 19.05.2023 № 424-ПА (ред. от 09.08.2023 № 663-ПА), в составе:

председатель комиссии: Нужнова Ольга Викторовна – заместитель Главы Администрации Полевского городского округа;

члены комиссии:

- Кузнецова Ирина Анатольевна – заместитель Главы Администрации Полевского городского округа;
- Яковлева Светлана Георгиевна - начальник органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа;
- Кузьменко Елена Сергеевна — начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;
- Новопашина Ирина Николаевна - инженер энергетик отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;
- Бекк Василий Фридрихович - инженер по эксплуатации теплотехнического оборудования отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;
- Попов Иван Владимирович - главный инженер открытого акционерного общества «Полевская коммунальная компания»
- представитель Уральского управления Ростехнадзора - _____ (по согласованию), в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов, утвержденной Главой Полевского городского округа К.С. Поспеловым в период с 01.08.2023г. по 11.08.2023г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

МБДОУ ПГО «Детский сад № 49 общеразвивающего вида»

С проведением проверки ознакомлен:

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя))

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: МБДОУ ПГО «Детский сад № 49 общеразвивающего вида», 623384 Свердловская обл. г. Полевской ул. Розы Люксембург, 105, ул. Розы Люксембург, 96а

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии:			
1.	Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов.	Не требуется	Не предусмотрено проектом

2	Акты промывки систем отопления зданий и сооружений.	Выполнено	Акт №1 о проведении гидropневматической промывки системы отопления от 20.06.2023 (выдан ХЭК ОМС УО ПГО)
3.	Акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции	Не требуется	Не предусмотрено проектом
4.	Акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладки (при наличии их в проекте)	Не требуется	Не предусмотрено проектом
5.	Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок	Не требуется	Не предусмотрено проектом
6	Годовой план-график ремонта систем теплопотребления	Выполнено	Приказ № 10 от 20.01.2023 г. «Об утверждении годового плана-графика ремонта системы теплопотребления» Годовой план-график ремонта системы теплопотребления от 14.07.2023г. Акт от 01.08.2023г. о выполнении годового плана-графика ремонта систем теплопотребления Приказ № 118/Д от 14.07.2023 г «О создании постоянно действующей комиссии за рабочим состоянием системы теплопотребления»
7.	Акты приемки оборудования из ремонта с оценками качества отремонтированного оборудования и качества выполнения ремонтных работ.	Не требуется	Ремонтных работ не производилось
8.	Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность	Выполнено	Акт о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети от 20.06.2023 (выдан ХЭК ОМС УО ПГО)
9.	Акт о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Выполнено	Акт №5 от 26.07.2023г. о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии
10	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление)	Выполнено	Акт осмотра состояния кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и дверных проемов от 26.07.2023 г
11.	Акты проверки готовности индивидуальных тепловых пунктов к отопительному периоду	Не требуется	Не предусмотрено проектом
12	Акты ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета.	Выполнено	Акт от 07.11.2022г. повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя Акт от 07.11.2022г. Допуска и приема в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя
13.	Акт проверки работоспособности защит систем теплопотребления.	Не требуется	Не предусмотрено проектом
14.	Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Не требуется	Не предусмотрено проектом
15.	Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок,	Выполнено	Акт №6 от 26.07.2023 г проверки наличия паспортов и тепловых

	принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала.		энергоустановок; Копии паспортов; Схема узла учета, перечень оборудования узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя;
16.	Акт присоединения систем теплоснабжения к сетям теплоснабжения согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения	Выполнено	Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатации ответственности по инженерным сетям от 09.01.2023 г. приложение № 2 к Муниципальному контракту на поставку энергоресурсов №9-ОТ/01/2023 от 09.01.2023 г
17.	Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов	Не требуется	Не предусмотрено проектом
18	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	Выполнено	Муниципальный контракт поставки энергоресурсов №9-ОТ/01/2023 от 09.01.2023 г
19	Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	Выполнено	Акт обследования элеваторного узла на наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов от 01.08.2023г., утвержден главным инженером ОАО «ПКК» И.В. Поповым
20	Справка о задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	Выполнено	Справка «Об отсутствии задолженности по коммунальным услугам» от 01.08.2023 г, № 3 Акт сверки взаимных расчетов за период 01.01.2023 - 30.06.2023 г.
21	Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок.	Выполнено	Справка по укомплектованности штата ремонтного персонала хозяйственно-эксплуатационной конторы, выдана Начальником ОМС Управлением образования ПГО М.В. Чесноковой (обслуживает ХЭК)
22.	Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту.	-	-
23	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.	Выполнено	Справка о наличии аварийного запаса расходных материалов и запасных частей от 31.07.2023 г
24.	Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Выполнено	Справка о параметрах надежности теплоснабжения от 26.07.2023 г №2

Готово

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

МБДОУ ПГО «Детский сад № 49 общеразвивающего вида»

(наименование объекта)

Готово

к отопительному периоду 2023-2024 гг.

Документы, рассмотренные комиссией (перечислить):

1. Приказ № 135 от 14.07.2023 г «О назначении постоянно действующей комиссии по готовности к отопительному периоду 2023-2024г»,
2. Акт №1 о проведении гидропневматической промывки системы отопления от 20.06.2023 (выдан ХЭК ОМС УО ПГО)
3. Приказ № 10 от 20.01.2023 г. «Об утверждении годового плана-графика ремонта системы теплоснабжения»
Годовой план-график ремонта системы теплоснабжения от 14.07.2023г.
Акт от 01.08.2023г. о выполнении годового плана-графика ремонта систем теплоснабжения
Приказ № 118/Д от 14.07.2023 г «О создании постоянно действующей комиссии за рабочим состоянием системы теплоснабжения»
4. Акт о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети от 20.06.2023 (выдан ХЭК ОМС УО ПГО)
5. Акт №5 от 26.07.2023г. о состоянии трубопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии
6. Акт осмотра состояния кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и дверных проемов от 26.07.2023 г
7. Акт от 07.11.2022г. повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя
Акт от 07.11.2022г. допуска и приема в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя
8. Акт №6 от 26.07.2023 г проверки наличия паспортов и тепловых энергоустановок;
Копии паспортов;
Схема узла учета, перечень оборудования узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя;
9. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатации ответственности по инженерным сетям от 09.01.2023 г. приложение № 2 к Муниципальному контракту на поставку энергоресурсов №9-ОТ/01/2023 от 09.01.2023 г
10. Муниципальный контракт поставки энергоресурсов №9-ОТ/01/2023 от 09.01.2023 г
11. Акт обследования элеваторного узла на наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов от 01.08.2023г., утвержден главным инженером ОАО «ПКК» И.В. Поповым
12. Справка «Об отсутствии задолженности по коммунальным услугам» от 01.08.2023 г, № 3
Акт сверки взаимных расчетов за период 01.01.2023 - 30.06.2023 г.
13. Справка по укомплектованности штата ремонтного персонала хозяйственно-эксплуатационной конторы, выдана Начальником ОМС Управлением образования ПГО М.В. Чесноковой (обслуживает ХЭК)
14. Справка о наличии аварийного запаса расходных материалов и запасных частей от 31.07.2023 г
15. Справка о параметрах надежности теплоснабжения от 26.07.2023 г №2
16. Акт проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024г. от 01.08.2023г.

Председатель комиссии:




(подпись, расшифровка подписи) /О.В. Нужнова

Члены комиссии:



(подпись, расшифровка подписи) /И.А. Кузнецова



(подпись, расшифровка подписи) /С.Г. Яковлева



(подпись, расшифровка подписи) /Е.С. Кузьменко

Новопашина

/И.Н. Новопашина

(подпись, расшифровка подписи)

Бекк

/В.Ф. Бекк

(подпись, расшифровка подписи)

В П.2, 8, 19 есть замечания

/И.В. Попов

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта на руки получил:

19

09 2023 г.

Мед. Иванова

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)